



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
110

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου πό-  
λεως Αιγίου στο Ν. Αχαΐας. .... 1
- Περί τροποποιήσεως της Χ. 4040/26.7.80 αποφάσεως του  
Νομάρχου Αχαΐας. .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως άκι-  
νήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκεινόμενο ρυμοτο-  
μικό σχέδιο Αθήνας για τη διάνοιξη της Λεωφόρου  
Βουλιαγμένης μεταξύ των όδων Περραιφού και Καρέα  
(πράξη αναλογισμού 7/1979). .... 3
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζη-  
μιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκει-  
νόμενο ρυμοτομικό σχέδιο Γλυφάδας, για τη διάνοιξη  
της Λεωφόρου Βουλιαγμένης (πράξη αναλογ. 53/64). 4
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προ-  
κυρουμένου τμήματος οικοπέδου που απέμεινε μη άρτιο  
μετά την απαλλοτρίωση του ρυμοτομουμένου για τη διά-  
νοιξη της όδου Φιλολάου στην περιοχή Καταρτιανής με  
βάση την πράξη αναλογισμού 1/1979. .... 5
- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως  
ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την έφαρμογή του ρυμο-  
τομικού σχεδίου Ρεθύμνης στην όδη Θ. Μοάτσου. .... 6

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 24.10.80 Π. Δ/γμα του  
Υπουργού Χ.Ο.Π. .... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 541

(1)

- Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου πό-  
λεως Αιγίου στο Ν. Αχαΐας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής  
άποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ.  
«περί εξαιρέσεως από της άρμοδιότητος των Νομαρχών  
μερικων άντικειμένων άρμοδιότητος του Υ.Δ.Ε.».

2. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των  
δ/ξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ.

4. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουρ-  
γων Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημ. Έργων  
«περί Όργανώσεων των Περ/χων Υπηρεσιών του Υ.Δ.Ε.».

5. Την Α.111814/13.10.1970 έγκ. Α.311 Υπουργ.  
Δημ. Έργων περί έφαρμογής των δ/ξεων περί άποκεντρώ-  
σεως άρμοδιότητων».

6. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων  
πόλεων».

7. Τις σχετικές δ/ξεις του Γ.Ο.Κ.

8. Το από 28.9.1864 «περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού  
σχεδίου πόλεως Αιγίου».

9. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/1971/ΦΕΚ 220 ΤΑ 1.11.71  
«περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως Α.Ν. 314/1968  
κλπ.»

10. Τις άρ. 120/79 και 125/79 αποφάσεις του Δημοτι-  
κού Συμβουλίου Αιγίου με τις όποιες προτείνεται ή τρο-  
ποποίηση του έγκεινόμενου ρυμοτομικού σχεδίου της πό-  
λεως Αιγίου στο οικοδομικό τετράγωνο 115.

11. Την βεβίωση του Δήμου Αιγίου ότι από την προτει-  
νομένη τροποποίηση ούτε μία άρτία ιδιοκτησία γίνεται μη  
άρτία και ότι καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της  
120/1979 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου.

12. Το από 18 Μαΐου 1978 τοπογραφικό διάγραμμα.

13. Το από 24 Ιουλίου 1979 έγγραφο του Δήμου Αι-  
γίου με τις αποδείξεις παραλαβής του από τους παροδούς.

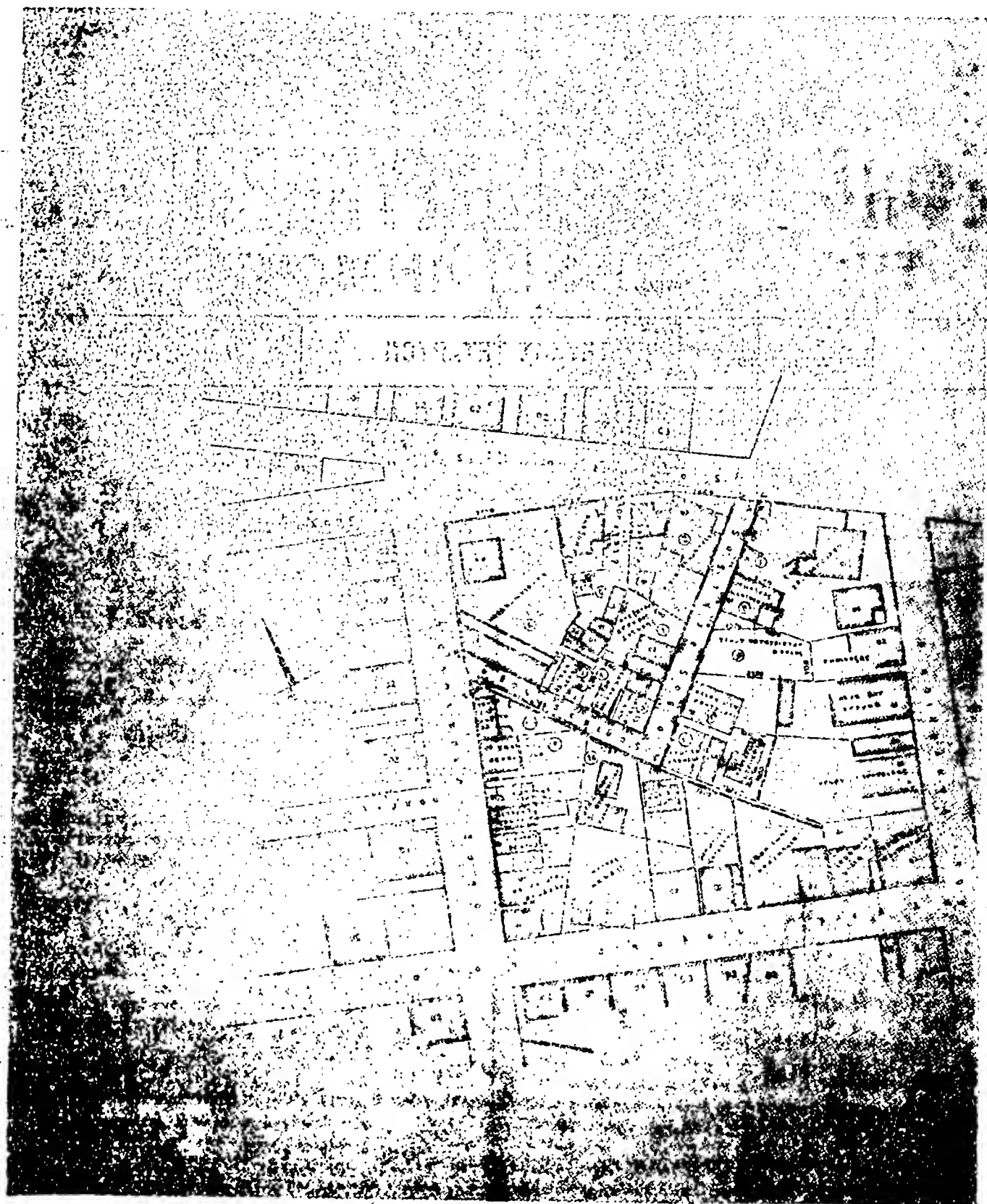
14. Την σύμφωνη γνώμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. ή όποια  
διατυπώθηκε στο 17/68/7.11.80 Πρακτικό του, αποφασί-  
ζουμε :

Έγκρίνουμε την προτεινομένη με τις άρ. 120/79 και  
125/79 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου τρο-  
ποποίηση του σχεδίου πόλεως στο οικοδομικό τετράγωνο  
115 και άναγνωρίζεται ή όδός Θέμιδος ως ρυμοτομική και  
ειδικότερα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διά-  
γραμμα του Υπομ/κου Γ. Διονυσάτου.

Η απόφαση αυτή με διάγραμμα να δημοσιευθεί στην  
Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιανουαρίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



[illegible]

Αριθ. X. 8122

(2)

Περί τροποποιήσεως της Ν. 4040/26.7.80 απόφασεως του Νομάρχης Λαγιάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις όμοιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υ.Δ.Ε.».

2. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ.

4. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υ.Δ.Ε.».

5. Την Α. 111814/13.10.1970 έγκ. Α. 311 Υπουργ. Δημ. Έργων «περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων».

Έπειδή στην παράγραφο 11 του σχεπτικού ανεγράφη εκ παραδρομής «βεβαίωση του Δήμου Αιγίου» ενώ δεν υπάρχει τέτοια στα δικαιολογητικά.

Έπειδή στην παράγραφο 12 του σχεπτικού αναγράφεται εκ παραδρομής το από 18.5.78 τοπογραφικό διάγραμμα ενώ πρέπει να αναφερθεί το από 29.1.58 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπουργείου Κοινωνικής Προνοίας.

Έπειδή στο διατακτικό μέρος της εν λόγω απόφασεως αναγράφεται εκ παραδρομής μόνον η 62/79 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου, ενώ έπρεπε να αναγραφεί και η 247/78 όμοια.

Έπειδή στο ίδιο διατακτικό αναγράφεται εκ παραδρομής το από 18.5.78 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Υπομηχανικού Γεωργίου Διονυσίου αντί του έρθου από 29.1.1958 τοπογραφικού διαγράμματος Υπουργείου Κοινωνικής Προνοίας, αποφασίζουμε :

Να διορθωθεί η Ν. 4040/26.7.80 απόφασή μας ως εξής :

1. Απαλείφεται η παράγραφος 11 του σχεπτικού αυτής.

2. Στην παράγραφο 12 του σχεπτικού αναγράφεται το από 29.1.58 τοπογραφικό διάγραμμα Υπουργείου Κοιν. Προνοίας.

3. Στη συμπλήρωση του διατακτικού με την 247/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου και την αντικατάσταση του τοπογραφικού διαγράμματος από 18.5.78 τον Πολ. Υπομηχανικό Γεώργιο Διονυσίου, με το από 29.1.58 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπουργείου Κοινωνικής Προνοίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Νοεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/10280

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αθήνας για τη διάνοξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης μεταξύ των δδών Περραιβού και Καρέα (πράξη αναλογισμού 7/1979).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.1.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, 1276/1980 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηνών για τη διάνοξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης μεταξύ των δδών Περραιβού και Καρέα, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 7/1979, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 617482/6.2.1981, συνολικού ποσού 1.875.250.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ :

1) Των κληρονόμων Δημητρίου Τσούστα (ιδιοκτ. 3), α) Γεωργίου, β) Βασιλικής, γ) Κων/νου, δ) Μαρίας, ε) Χρυσούλας και στ) Λαζάρου Τσούστα έρχ. 450.000.

2) Σοφίας Παντελή (ιδιοκτ. 1) έρχ. 350.000.

3) Ιωάννας Κυριακοπούλου (ιδιοκτ. 2) έρχ. 1.075.250 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΑΝΣ

Αριθ. Δ1/0/10240

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Γλυφάδας για τη διάνοξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης (πράξη αναλογ. 53/1964).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την απόφαση 6453/1980 του Έφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γλυφάδας, για τη διάνοξη της Λεωφόρου Βουλιαγμένης, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 53/1964 ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η οριστική αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 616394/29.1.1981 συνολικού ποσού 416.386 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ, της Εύαγγελίας Χας Γεωργ. Ούρανο, και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δι-

καιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου 'Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 3 Φεβρουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΓΓΙΔΗΣ

Αριθ. Δ1/0/10239

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου που απέμεινε μη άρτιο μετά την απαλλοτρίωση του ρυμοτομουμένου δια τη διάνοξη της όδου Φιλολάου στην περιοχή Καισαριανής με βάση την πράξη αναλογισμού 1/1979.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την απόφαση 1639/1979 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειρμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Καισαριανής για τη διάνοξη της όδου Φιλολάου, στην περιοχή Καισαριανής σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 1/1979 ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση της προσκυρουμένης οικοπεδικής έκτασεως όπως σημειώνεται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφωνητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 616391/29.1.1981 συνολικού ποσού δραχμών 672.000.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ, του Σταμάτη Σκληβούνου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 3 Φεβρουαρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΓΓΙΔΗΣ

Αριθ. 9271/1331

(6)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης στην όδου Θ. Μοάτσου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

4. Την υπ' αριθ. Γ. 1266/91/21.3.80 απόφαση του ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/15.4.80) περί μεταβιβάσεως εξουσίας του ΥΧΟΠ στους προϊσταμένους της Γεν. Δ/σεως Οικισμού».

5. Την υπ' αριθ. 23388/11748/19.8.80 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ «περί έγκρίσεως πιστώσεως».

6. Την υπ' αριθ. 29843/13503/3.10.80 ανακοίνωσή μας.

Γνωστοποιεί στους ιδιοκτήτες ακινήτων της όδου Θ. Μοάτσου που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3/1971 πράξη αναλογισμού ΔΤΥ Ν. Ρεθύμνης καθώς και σε τυχόν ενυποθήκους δανειστές επί των ακινήτων τούτων ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 174/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης για την απαλλοτρίωση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κάτωθι ιδιοκτητών ήτοι :

1. Κων/νος Λεντζάκης Συν. Ποσόν 1.798.800

2. Εύαγγελία συζ. Ρωξ. Σταγάκη

3. Αντωνία Νταγιάκου κλπ.

Σχετικά με την κατάσταση αυτή έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 617438/5.2.81 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 10 Φεβρουαρίου 1981

Με Εντολή Υπουργού

Ο Δ/ντής α.α.

Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στο Φ.Ε.Κ. 1/τ. Δ'/8.1.81 δημοσιεύτηκε το από 24.10. 1980 Π.Δ. περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμ. σχεδίου Σπατιών συνδυαζόμενο από δέκα πέντε (15) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000.

Δεδομένου ότι τα υπ' αριθ. 10/02 10/03 και 08/03 σχετικά διαγράμματα είχαν σχεδιαστικά λάθη αναδημοσιεύονται τα όρθα.

(Από το Υπουργείο Χ.Ο.Π.)

